

Tatry mountain resorts , a.s., Demänovská Dolina 72, 032 51 Demänovská Dolina

Polročná správa k 30.6.2009

Demänovská Dolina 28.8. 2009

§ 20 ods. 1 zákona o účtovníctve informácie o:

a) vývoji účtovnej jednotky, o stave, v ktorom sa nachádza, a o významných rizikách a neistotách, ktorým je účtovná jednotka vystavená; informácia sa poskytuje vo forme vyváženej a obsiahlej analýzy stavu a prognózy vývoja a obsahuje dôležité finančné a nefinančné ukazovatele vrátane informácie o vplyve činnosti účtovnej jednotky na životné prostredie a na zamestnanosť, s poukázaním na príslušné údaje uvedené v účtovnej závierke

Spoločnosť dosiahla v prvom polroku roku 2009 výsledok hospodárenia k 30.6.2009 894 tis. EUR. Zisk na akciu poklesol na 0,83 Eura Spoločnosť má stabilnú finančnú situáciu. Spoločnosť v roku 2009 zaznamenala približne rovnakú návštevnosť strediska.

Finančná situácia spoločnosti stabilizovaná. Prijaté a uskutočňované opatrenia zabezpečili finančnú bezpečnosť spoločnosti v priebehu roku. Spoločnosť dosiahla k 30.6.2009 výsledok hospodárenia 894 tis. EUR. Dosiahnuté tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb predstavujú objem 7 943 tis. EUR. Z najvýznamnejších položiek nákladov výsledok hospodárenia ovplyvnili - spotreba surovín, materiálu a energií vo výške 1 814 tis. EUR, osobné náklady 1 643 tis. EUR a nakupované služby 1 837 tis. EUR..

Vlastné imanie dosiahlo hodnotu 33 652 tis EUR. Záväzky spoločnosti, ktoré tvoria neobežné a obežné záväzky dosiahli hodnotu 16 534 tis. EUR. Z toho úverové zaťaženie a.s. predstavuje hodnotu 10 939 tis.EUR

Keďže lyžiarske trate sa nachádzajú na chránenom území, rozširovanie lyžiarskych tratí respektíve výstavba nových je vždy sprevádzaná v spolupráci so štátnymi úradmi na ochranu prírody. Spoločnosť plánuje túto spoluprácu aj naďalej, aby negatívni vplyv na životné prostredie bol minimálny.

Možné riziká a neistoty vznikajú nie vždy z možného odhadnutia počasia, ktoré má kľúčový význam pre spoločnosť, hlavne čo sa týka tržieb za lanovky v zimnom období. Ako riešenie tejto neistoty chceme diverzifikovať portfólio našich služieb a tým znižovať vplyv sezónnosti a rizika z podnikania

Celoštátne úroveň miezd v priemysle cestovného ruchu je nízka medzi ostatnými odvetviami národného hospodárstva. Konkurencia na trhu je vysoká a obsadiť celoročne naše prevádzky je niekedy veľmi zložitá, napriek tomu spoločnosť svojou činnosťou pozitívne vplyva na zamestnanosť v regióne.

b) udalostiach osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa

Po skončení prvého polroku účtovného obdobia nenastali žiadne udalosti osobitného významu, ktoré by mali významný dopad na finančnú situáciu spoločnosti.

V mesiaci júl majoritný akcionár Tatry mountain resorts services a.s. upísal navýšené základné imanie schválené na riadnom valnom zhromaždení. Navýšenie základné imanie bolo splatené nepeňažným vkladom. Nepeňažným vkladom je vlastná zmenka vystavená dňa 20. 5. 2009 spoločnosťou J&T Private Equity BV. Daná zmenka je splatná 20. 5. 2010.

c) predpokladanom budúcom vývoji činnosti účtovnej jednotky

V roku 2009 spoločnosť očakáva stabilizáciu výkonov. Spoločnosť plánuje naďalej rozširovať a vytvárať nové lyžiarske trate, nákup nových Kässbohrerov, dopĺňovať a zefektívňovať systém zasnežovania lyžiarskych tratí a rekonštrukciu jednotlivých budov hotelov, bufetov a nástupných, resp. výstupných staníc lanoviek. Vo finančnej oblasti plánujeme zachovať finančnú stabilitu výnosov a zvyšovanie ziskovosti. U nákladoch budeme naďalej sledovať ich znižovanie, resp. efektívne vynakladanie

Navýšeným základným imaním spoločnosť získala zdroje na rozširovanie svojich podnikateľských aktivít.

d) nákladoch na činnosť v oblasti výskumu a vývoja

Spoločnosť nevykladá žiadne náklady v oblasti výskumu a vývoja.

e) nadobúdanie vlastných akcií, 27a) dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov a obchodných podielov materskej účtovnej jednotky podľa § 22 zákona o účtovníctve (kde 27a) pod čiarou je § 161d ods. 2 Obchodného zákonníka)

V prvom polroku 2009 sa nenadobúdali žiadne vlastné akcie, dočasné listy a iné obchodné podiely a tiež nevykonávali obchody s derivátmi.

f) návrhu na rozdelenie zisku alebo vyrovnanie straty

Hospodársky výsledok za rok 2008 vo výške 262 tis. EUR po schválení valným zhromaždením dňa 29.6.2009 bol preúčtovaný na nerozdelený zisk, ktorý sa použil na zníženie neuhradenej straty minulých období a pridel do rezervného fondu (10%) v zmysle platných stanov spoločnosti.

g) údajoch požadovaných podľa osobitných predpisov

Udalosti podľa osobitných predpisov neexistujú

h) tom, či účtovná jednotka má organizačnú zložku v zahraničí

Spoločnosť nemá žiadnu organizačnú zložku v zahraničí.

§ 20 ods. 5 zákona o účtovníctve

Ak je to pre posúdenie aktív, pasív a finančnej situácie účtovnej jednotky, ktorá používa nástroje podľa osobitného predpisu (zákon č. 566/2001 Z.z. o cenných papieroch a investičných službách a o zmene a doplnení niektorých zákonov) významné, účtovná jednotka je povinná uviesť vo výročnej správe tiež informácie o:

a) cieľoch a metódach riadenia rizík v účtovnej jednotke vrátane jej politiky pre zabezpečenie hlavných typov plánovaných obchodov, pri ktorých sa použijú zabezpečovacie deriváty

Spoločnosť neuplatňuje žiadne deriváty na zabezpečenie rizík.

b) cenových rizikách, úverových rizikách, rizikách likvidity a rizikách súvisiacich s tokom hotovosti, ktorým je účtovná jednotka vystavená

Spoločnosť riadi finančné riziko, finančné toky a sleduje parametre likvidity. Spoločnosti nehrozí cenové riziko.

§ 20 ods. 6 zákona o účtovníctve

a) odkaz na kódex o riadení spoločnosti, ktorý sa na ňu vzťahuje alebo ktorý sa rozhodla dodržiavať pri riadení, a údaj o tom, kde je kódex o riadení spoločnosti verejne dostupný

JASNÁ Nízke Tatry, a.s. nemá vypracovaný kódex o správe a riadení spoločnosti.

b) všetky významné informácie o metódach riadenia a údaj o tom, kde sú informácie o metódach riadenia zverejnené

Základné informácie o správe a metódach riadenia sú obsiahnuté v Stanovách spoločnosti JASNÁ Nízke Tatry, a.s., v ORGANIZAČNOM PORIADKU a.s a v súbore riadiacich aktov (smernice), ktoré sú zverejnené v sídle spoločnosti. V plnom rozsahu sú s nimi oboznámení zamestnanci spoločnosti.

c) informácie o odchyľkach od kódexu o riadení spoločnosti (napríklad § 18 zákona č. 429/2002 Z.z. o burze cenných papierov v znení neskorších predpisov) a dôvody týchto odchyľok alebo

informáciu o neuplatňovaní žiadneho kódexu riadenia spoločnosti a dôvody, pre ktoré sa tak rozhodla.

Kódex riadenia v plnom rozsahu nahrádzajú a plnia funkciu systému správy a riadenia spoločnosti základné organizačné normy a.s.: stanovy, organizačný poriadok, pravidlá ekonomického riadenia, smernice, pokyny a zápisy zo stretnutia vedenia spoločnosti.

d) opis systémov vnútornej kontroly a riadenia rizík

Najvyšším kontrolným orgánom spoločnosti je dozorná rada, ktorá dohliada na výkon pôsobnosti predstavenstva a ním uskutočňovanej podnikateľskej činnosti. Dozorná rada predkladá závery z kontrolnej činnosti valnému zhromaždeniu. Dozornú radu volí a odvoláva valné zhromaždenie. Právomoci dozornej rady sú uvedené v stanovách spoločnosti.

e) informácie o činnosti valného zhromaždenia, jeho právomociach, opis práv akcionárov a postupu ich vykonávania

Najvyšším orgánom spoločnosti je valné zhromaždenie, ktoré vykonáva pôsobnosti v zmysle obchodného zákonníka a stanov spoločnosti. Valné zhromaždenie sa skladá zo všetkých na ňom prítomných akcionárov. Akcionár je oprávnený zúčastniť sa na valnom zhromaždení, hlasovať na ňom, požadovať informácie a vysvetlenia týkajúce sa záležitostí spoločnosti alebo osôb ovládaných spoločnosťou, ktoré súvisia s predmetom rokovania valného zhromaždenia uplatňovať na ňom návrhy. Výkon hlasovacích práv akcionárov nie je v stanovách obmedzený.

Počet hlasov akcionára sa určuje pomerom menovitej hodnoty jeho akcií k výške základného imania

Valné zhromaždenie je najvyšším orgánom spoločnosti. Do jeho pôsobnosti patrí najmä:

1. zmena stanov;
2. rozhodnutie o zvýšení a znížení základného imania, o poverení predstavenstva zvýšiť základné imanie podľa §210 Obchodného zákonníka a vydanie dlhopisov;
3. rozhodnutie o zrušení spoločnosti a o zmene právnej formy;
4. voľba a odvolanie členov dozornej rady, s výnimkou členov dozornej rady, ktorí sú podľa zákona volení zamestnancami;
5. schválenie riadnej individuálnej účtovnej závierky, mimoriadnej individuálnej účtovnej závierky, rozhodnutie o rozdelení zisku alebo úhrade strát, vrátane určenia výšky tantiém a dividend;
6. rozhodnutie o skončení obchodovania s akciami spoločnosti na burze a rozhodnutie o tom, že spoločnosť prestáva byť verejnou akciovou spoločnosťou;
7. rozhodnutie o premene akcií vydaných ako zaknihované cenné papiere na listinné cenné papiere a naopak;
8. rozhodovanie o schválení zmluvy o prevode podniku alebo zmluvy o prevode časti podniku;
9. schvaľovanie pravidiel odmeňovania dozornej rady a zmlúv o výkone funkcie členov dozornej rady;
10. rozhodovanie o ďalších otázkach, ktoré tieto stanovy, zákon a osobitný zákon zverujú do pôsobnosti valného zhromaždenia .“

Z činnosti valného zhromaždenia:

Dňa 29.6.2009 sa konalo riadne valne zhromaždenie, na ktorom boli prerokovaná a schválená:

1. Správa predstavenstva spoločnosti o výsledkoch podnikateľskej činnosti
2. Riadna účtovná závierka a použitie zisku
3. Schválenie audítora spoločnosti
4. Premenovanie spoločnosti na Tatry mountain resorts a.s.
5. Bolo schválené navýšenie základného imania o 5 693 400 ks kmeňových, zaknihovaných, akcií na doručiteľa, pričom menovitá hodnota jednej akcie na doručiteľa je 33,00 € . Emisný kurz upísaných akcií je 38 €.

f) informácie o zložení a činnosti predstavenstva a jeho výborov

Predstavenstvo je štatutárnym orgánom spoločnosti, má troch členov v zložení :

| PREDSTAVENSTVO do 23.7. 2009 | |
|------------------------------|-------------|
| Ing. Igor Rattaj | predseda |
| Ing. Aurel Zrubec | podpredseda |
| Ing. Andrej Devečka | člen |

| PREDSTAVENSTVO od 24.7. 2009 | |
|------------------------------|----------|
| Ing. Buhuš Hlavatý | predseda |
| Ing. Jozef Hodek | člen |
| Ing. Andrej Devečka | člen |

Predstavenstvo riadi činnosť spoločnosti a je oprávnené konať v mene spoločnosti vo všetkých veciach a zastupuje spoločnosť voči tretím osobám. Spoločnosť zaväzujú súhlasným prejavom vôle najmenej dvaja členovia predstavenstva. Predstavenstvo sa za činnosť zodpovedá dozornej rade a valnému zhromaždeniu. Predstavenstvo nemá svoj vlastný štatút. Výbory nemá.

Predstavenstvo zasadalo v I. polroku 2009:

04.02.2009 bolo prerokované a schválené:

1. rozhodnutie spoločnosti o premene údajov zapísaných v obchodnom registri z meny Slovenska koruna na menu Euro
2. prijatie zmeny stanov spoločnosti v súvislosti prechodom na menu Euro

31.03.2009 boli prerokované výsledky hospodárenia spoločnosti za prvé tri mesiace

g) informácie podľa § 20 ods. 7 zákona o účtovníctve

Účtovná jednotka, ktorá emitovala cenné papiere a tie boli prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu, je povinná vo výročnej správe zverejniť aj údaje o

a) štruktúre základného imania vrátane údajov o cenných papieroch, ktoré neboli prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu v žiadnom členskom štáte alebo štáte Európskeho hospodárskeho priestoru s uvedením druhov akcií, opisu práv a povinností s nimi spojených pre každý druh akcií a ich percentuálny podiel na celkovom základnom imaní

| ISIN | Druh | Forma | Podoba | Počet | Menovitá hodnota | Opis práv |
|---------------------|-------|---------------|-------------|---------|------------------|-----------|
| CS 000 901 1952 SKI | akcie | na doručiteľa | zaknihovaná | 241 847 | 8 027 849,73 EUR | bežná |
| CS 000 901 1952 SKI | akcie | na doručiteľa | zaknihovaná | 7 464 | 247 759,41 EUR | bežná |
| SK 112 000 2110 SKI | akcie | na doručiteľa | zaknihovaná | 259 487 | 8 613 390,46 EUR | bežná |
| SK 1120005527 | akcie | na doručiteľa | zaknihovaná | 120 000 | 3 983 270,28 EUR | bežná |
| SK 1120006061 | akcie | na doručiteľa | zaknihovaná | 130 000 | 4 315 209,47 EUR | bežná |
| SK 1120009156 | akcie | na doručiteľa | zaknihovaná | 255 000 | 8 464 449 EUR | bežná |

Základné imanie pozostáva zo 1 013 798 akcií na doručiteľa, zaknihovaných s menovitou hodnotou jednej akcie 33,193919 EUR

Spoločnosť nemá vydané dlhopisy.

b) obmedzeniach prevoditeľnosti cenných papierov

Akcie sú prijaté na regulovaný voľný trh BCPB, bez obmedzenia prevoditeľnosti.

c) kvalifikovanej účasti na základnom imaní podľa osobitného predpisu, 28aa) (kde poznámka pod čiarou 28aa) je § 8 písm. f) zákona č. 566/2001 Z.z.)

| Vlastníci: k 3.6. 2009 | Podiel v % 2009 |
|---------------------------------|------------------------|
| Drobní akcionári | 2,22 % |
| J & T PERSPEKTIVA | 10,00 % |
| Tatry mountain resorts services | 87,78 % |

d) majiteľoch cenných papierov s osobitnými právami kontroly s uvedením opisu týchto práv

Majitelia cenných papierov nemajú osobitné práva kontroly.

e) spôsobe kontroly systému zamestnaneckých akcií, ak práva spojené s týmito akciami nie sú uplatňované priamo zamestnancami

Spoločnosť nevydala zamestnanecké akcie.

f) obmedzeniach hlasovacích práv

Neexistujú obmedzenia hlasovacích práv.

g) dohodách medzi majiteľmi cenných papierov, ktoré sú jej známe a ktoré môžu viesť k obmedzeniam prevoditeľnosti cenných papierov a obmedzeniam hlasovacích práv

Spoločnosti nie sú známe žiadne dohody medzi majiteľmi cenných papierov, ktoré by mohli viesť k obmedzeniam prevoditeľnosti cenných papierov a hlasovacích práv.

h) pravidlách upravujúcich vymenovanie a odvolanie členov jej štatutárneho orgánu a zmenu stanov

Členov predstavenstva a predsedu predstavenstva volí a odvoláva valné zhromaždenie. Stanovy spoločnosti schvaľuje valné zhromaždenie, na základe návrhu predstavenstva.

i) právomociach jej štatutárneho orgánu, najmä ich právomoci rozhodnúť o vydaní akcií alebo spätnom odkúpení akcií

Predstavenstvo ako štatutárny orgán má kompetencie vyhradené obchodným zákonníkom a stanovami. Zvláštne právomoci rozhodnúť o vydaní alebo spätnom odkúpení akcií nemá.

j) všetkých významných dohodách, ktorých je zmluvnou stranou a ktoré nadobúdajú účinnosť, menia sa alebo ktorých platnosť sa skončí v dôsledku zmeny jej kontrolných pomerov, ku ktorej došlo v súvislosti s ponukou na prevzatie, a o jej účinkoch s výnimkou prípadu, ak by ju ich zverejnenie vážne poškodilo; táto výnimka sa neuplatní, ak je povinná zverejniť tieto údaje v rámci plnenia povinností ustanovených osobitnými predpismi

Spoločnosť nie je zmluvnou stranou dohôd, opísaných v tomto bode.

k) všetkých dohodách uzatvorených medzi ňou a členmi jej orgánov alebo zamestnancami, na ktorých základe sa im má poskytnúť náhrada, ak sa ich funkcia alebo pracovný pomer skončí vzdaním sa funkcie, výpoveďou zo strany zamestnanca, ich odvolaním, výpoveďou zo strany zamestnávateľa bez uvedenia dôvodu alebo sa ich funkcia alebo pracovný pomer skončí v dôsledku ponuky na prevzatie

Spoločnosť neuzatvorila dohody s vyššie uvedeným obsahom.

Predmet podnikania

reštauračné služby a pohostinská činnosť

prevádzkovanie lanových dráh

prevádzka sauny

športové rekondické masáže

prevádzkovanie lyžiarskych vlekov

prevádzkovanie garáží a odstavných plôch pre motorové vozidlá

prevádzkovanie dopravy na dráhe

ubytovacie služby v ubytovacích zariadeniach s poskytovaním pohostinských činností v týchto zariadeniach - školským lyžiarskym výcvikovým kurzom, školským výletom, školám v prírode a letným táborom pre deti a mládež

prenájom nehnuteľností

prenájom hnutelných vecí v rozsahu voľných živností

sprostredkovanie obchodu, služieb a prác v rozsahu voľných živností

prenájom reklamných plôch

reklamná a propagačná činnosť

prevádzkovanie lyžiarskej školy

prevádzkovanie snowboardovej školy

uskutočňovanie stavieb a ich zmien

uskutočňovanie jednoduchých stavieb, drobných stavieb a ich zmien

sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností (realitná činnosť)

kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi v rozsahu voľných živností

kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti v rozsahu voľných živností

obstarávateľské služby spojené so správou nehnuteľností

reklamná, propagačná a marketingová činnosť v rozsahu voľných živností

organizovanie voľného času detí okrem činnosti cestovnej kancelárie

zmenárne - nákup peňažných prostriedkov v cudzej mene za slovenskú menu v hotovosti

ubytovacie služby v ubytovacích zariadeniach s prevádzkovaním pohostinských činností v týchto zariadeniach

prevádzkovanie lyžiarskych tratí

úprava lyžiarskych tratí, terénne úpravy

prevoz športovej výstroje a batožiny

úschovňa

usporadúvanie školení, seminárov, vzdelávacích podujatí, kultúrnych a kultúrno - spoločenských podujatí

organizovanie výstav

prevádzkovanie parkovísk

prevádzkovanie odstavných plôch pre motorové vozidlá slúžiacich pre umiestnenie najmenej piatich vozidiel patriacich iným osobám než majiteľovi alebo nájomcovi nehnuteľností

prenájom nehnuteľností s poskytovaním iných ako základných služieb spojených s prenájomom

poskytovanie dátových služieb - internetová čítareň

prevádzkovanie nevýherných hracích automatov a hudobných automatov
reprografické služby
prevádzkovanie cestovnej kancelárie
prevádzkovanie cestovnej agentúry
sprievodca cestovného ruchu
leasing a prenájom hnutelných vecí, spotrebného tovaru, výpočtovej techniky a technológií
výroba, dodávka a predaj tepla
osobná cestná doprava vozidlami do 9 miest vrátane vodiča, okrem taxislužby
sprostredkovanie a predaj vlastných outdoorových - športových služieb
mikrovlnné šírenie televízneho signálu v hotelových a ubytovacích zariadeniach
šírenie reklamy, reklamných spotov prostredníctvom mikrovlnného šírenia televízneho signálu
tvorba internetových a webových stránok
správa nehnuteľností - obstarávanie služieb spojených s prevádzkou nehnuteľností
poradenská, konzultačná a vzdelávacia činnosť v rozsahu voľných živností
prevádzkovanie telovýchovných zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu
opatrovanie detí predškolského veku