



**TATRY**  
MOUNTAIN RESORTS

**Prezentácia hospodárskych výsledkov za I. kvartál fiškálneho roka  
2011/2012**

**Predbežné vyhlásenie výsledkov za I. polrok fiškálneho roka 2011/2012**

Obdobie od 1.11.2011 do 31.1.2012

Dňa 16.3.2012

# Výhrada

---

- ▶ Tento materiál je určený výlučne na informačné a propagačné účely. Jeho cieľom je informovať o obchodnej stratégii spoločnosti Tatry mountain resorts, a.s., so sídlom Demänovská Dolina 72, Liptovský Mikuláš 031 01, IČO: 31 560 636, zapísanej v Obchodnom registri Krajského súdu v Žiline, Sekcia: Sa, Vložka číslo 62/L (v ďalšom texte už len „Spoločnosť TMR“).
- ▶ Akcie Spoločnosti TMR sú obchodované na paralelnom trhu burzy cenných papierov. Základné imanie Spoločnosti pozostáva z 6 707 198 kusov akcií zaknihovaných na doručiteľa s nominálnou hodnotou 33 € za akciu. Emisia má pridelený ISIN SK11 20010287. Za účelom zaknihovania akcií na paralelnom trhu burzy cenných papierov Spoločnosť vydala 10. októbra 2009 prospekt emitenta k emisii akcií pod ISIN SK11 20010287. Tento prospekt emitenta je publikovaný na stránke paralelného trhu Burzy cenných papierov v Bratislave [www.bsse.sk](http://www.bsse.sk) a na webstránke Spoločnosti TMR [www.tmr.sk](http://www.tmr.sk).
- ▶ Informácie obsiahnuté v tomto materiáli nie sú založené na historických dátach, ale obsahujú predpoklady budúcej výkonnosti. Predikcie sú založené na racionálnych očakávaniach podporených objektívnymi dátami. Predikcie nie sú spoľahlivými indikátormi budúceho výkonu a nie sú zaväzujúce. Spoločnosť TMR nenesie žiadnu zodpovednosť za tieto predikcie. Skutočné budúce výsledky Spoločnosti TMR sa môžu líšiť od predikcií prezentovaných v tomto materiáli.
- ▶ Tento materiál je výlučne vlastníctvom Spoločnosti TMR. Akákoľvek distribúcia, kopírovanie, publikovanie alebo uchovávanie tohto materiálu alebo akejkoľvek jeho časti je zakázané bez predchádzajúceho súhlasu Spoločnosti TMR. Akákoľvek distribúcia tejto prezentácie alebo jej časti obsiahnutej v tomto materiáli mimo územia Slovenskej republiky môže byť buď obmedzená alebo zakázaná zákonom tretieho štátu.

# Súhrn hospodárskych výsledkov za 1.kvartál FR 2011/2012

## ▶ Hlavné finančné výsledky:

- ▶ Rastový trend I. kvartálu vytvára potenciál pre historicky najúspešnejšiu zimnú sezónu
  - ▶ Rasty prevádzkových\* výnosov v každom segmente a subsegmente
- ▶ Medziročný rast prevádzkových výnosov o **22,7%** na **12,680 mil. EUR** (porovnateľný rast +12,4%)
- ▶ Medziročný nárast prevádzkovej EBITDA o **72,3%** na **3,446 mil. EUR** (porovnateľný rast +63,8%)
- ▶ Medziročný rast prevádzkovej efektivity (EBITDA marža) o **7,8 p.b.** na **27,2%** (porovnateľný rast +9 p.b.)
- ▶ **Konsolidované výsledky:**
  - ▶ Výnosy **12,233 mil. EUR**, EBITDA **3,397 mil. EUR**
  - ▶ Čistý konsolidovaný zisk medziročne poklesol o **9,9%** na **2,689 mil. EUR**
    - Dôsledkom poklesu úrokových výnosov kvôli splateniu zmeniek na financovanie kapitálových investícií

## ▶ Hlavné prevádzkové výsledky:

- ▶ TMR zaznamenalo úspešnú prvú polovicu zimnej sezóny (dec. – jan.) s celkovým počtom návštevníkov horských stredísk **317 tis.** (+7,5%) a priemernou obsadenosťou hotelov v portfóliu **45,4%** (porovnateľne\*\* +10,1%)

## ▶ Profil:

- ▶ TMR je prevádzkovateľom horských stredísk, strategicky orientovaný na región strednej a východnej Európy.
- ▶ Spoločnosť vlastní portfólio aktív v Tatrách na Slovensku a prevádzkuje tri segmenty: Hory a aquaparky, Hotely, Realitné projekty.

## ▶ Hlavné údaje o akciách (ku dňu 14/03/2012):

- ▶ Cena akcie: 43,75 EUR
- ▶ Trhová kapitalizácia: 293,78 mil. EUR
- ▶ Počet zaknihovaných akcií: 6,7 mil.
- ▶ 52 týždňov max./min.: 43,83/41,00 EUR
- ▶ Objem (anonymné za 3 mesiacov): 5,798 mil. EUR
- ▶ Ticker: SKI BB
- ▶ ISIN: XS9438765439
- ▶ Kotácia: Burza cenných papierov v Bratislave
- ▶ Sektor: Consumer Discretionary

## ▶ Hlavné údaje o aktívach:

- ▶ 50 km lyžiarskych tratí
- ▶ 40 tisíc osôb/hod. prepravná kapacita
- ▶ 4 lyžiarske strediská, 12 hotelov,
- ▶ 4 developerské projekty
- ▶ Najväčší aquapark v strednej Európe

\* Upravené prevádzkové výsledky zahŕňajú 100% výsledkov Grandhotela Starý Smokovec, ktorý je podľa IFRS vykazovaný equity metódou a nezahŕňajú rozpustenie rezervy na revitalizáciu Tatier v hodnote 480 tis. EUR v roku 2010/11.

\*\* Porovnateľné prevádzkové ukazovatele a výsledky nezahŕňajú vplyv akvizície aquaparku Tatralandia v apríli 2011 a výsledky hotelov Holiday Village Tatralandia, Srdiečko, SKI a Slovakia.

# Významné udalosti 1. kvartálu FR 2011/2012

## ▶ Investície

- ▶ príprava nového investičného plánu na rok 2011/2012
- ▶ **Jasná NT:**
  - ▶ Dokončenie investícií z roku 2010/2011
- ▶ **VT:**
  - ▶ Dokončenie 8-sedačkovej lanovky **Buková hora**, úspešné uvedenie do prevádzky
  - ▶ Dokončenie výstavby **Grand Residences Tatranská Lomnica** v decembri 2011, ktorej výsledkom je 17 nových luxusných apartmánov
  - ▶ Kúpa Hotela **Slovakia** (kúpna cena 1,7 mil. EUR)
  - ▶ Kúpa Hotela **FIS** (kúpna cena 4,9 mil. EUR), ktorý bol dosiaľ v prenájme

## ▶ “Zlatý týždeň” (27.12. – 10.1.)

- ▶ Viditeľný nárast počtu rusky hovoriacich návštevníkov (nárast príjazdov autom)

## ▶ Poľská klientela

- ▶ Mierny nárast aj napriek nepriaznivému kurzu EUR/PLN – odraz efektívnej marketingovej kampane pred zimnou sezónou

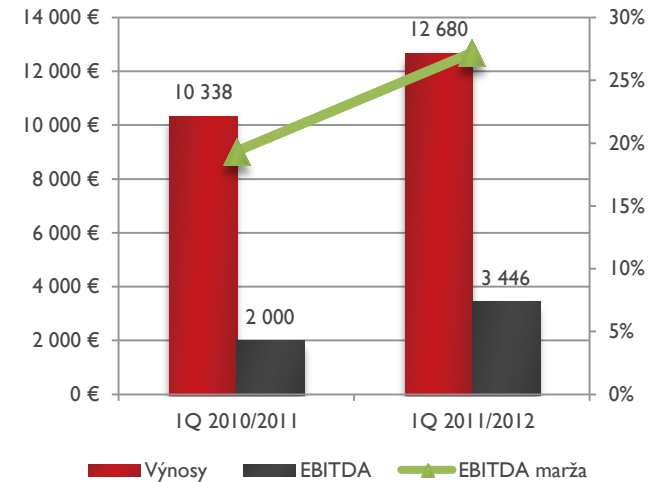


# Významné udalosti 1. kvartálu FR 2011/2012

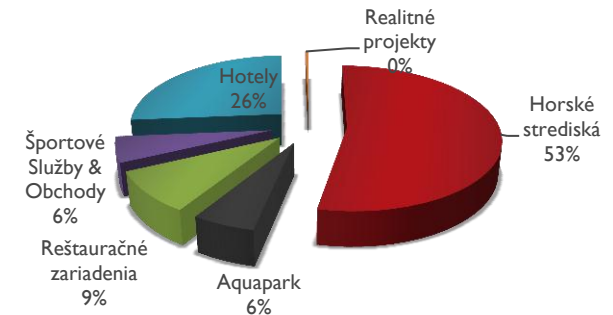
## ► Pozitívne výsledky vďaka:

- **Investíciám** zrealizovaným v roku 2010/2011 vo výške 29,6 mil. EUR vrátane:
  - Výstavba novej 8-sedačky v T. Lomnici
  - Rozšírenie zasnežovania o 3km v NT a 3km vo VT
  - Rozšírenie parkovísk o 700 miest v NT,VT
  - Rekonštrukcia hotelov - 60 novozrekonštruovaných izieb Grand Jasná a GH Praha, Tatranská Lomnica (a wellness v GH Praha) mali pozitívnu odozvu a nové izby zaznamenali vysokú obsadenosť
- Zvýšeniu **priemernej tržby na návštevníka** v subsegmentoch Horské strediská, Gastro a Športové služby a obchody
- Stabilnému počasiu prvej polovici zimnej sezóny, čím sa znížili náklady na technické zasnežovanie
- Maximálnemu využívaniu **synergií** a **“know-how”** manažmentu
  - Skipasy zahŕňajú vstupy aj do Aquaparku Tatralandia (od 2-dňového lístka)
- Zvýšenému predaju **6-dňových skipasov** v plnej cene (VT +58%, NT +15%) – 84%-ná využiteľnosť skipasov lyžiarmi – čo prispelo k zlepšeniu efektivity horských stredísk
- Silnej **marketingovej kampani** v Poľsku a na Slovensku a aktívnym PR aktivitám v Čechách
- Marketingovej spolupráci s ostatnými strediskami - **Slovakia Super Skipas** (Donovaly, Veľká Rača Ošadnica, Malinô Brdo, Štrbské Pleso)
- Reálnemu nárastu predaja lístkov v plnej cene – vo VT v januári žiadne predaje lístkov na kupónové zľavy

## Hlavné prevádzkové\* výsledky



## Rozloženie prevádzkových\* výnosov IQ 2011/12



# Naša obchodná činnosť... v troch dobre umiestnených strediskách



- ▶ **Horské stredisko** – Vysoké Tatry
- ▶ Celoročné stredisko ponúkajúce kvalitné komplexné služby v lete i v zime
- ▶ Panensky neporušená príroda
- ▶ 14 km lyžiarskych zjazdoviek
- ▶ Maximálna prepravná kapacita takmer 15.355 osôb/hod.
- ▶ **Hotely** – Grandhotel Starý Smokovec, Grandhotel Praha, Hotel FIS, Hotel Slovakia
- ▶ **Realitné projekty** – Centrum Tatranská Lomnica, T.Lomnica Projekt, Grand Residences Tatranská Lomnica

- ▶ **Horské stredisko** – Jasná Nízke Tatry
- ▶ Najväčšie zimné športové stredisko v strednej Európe
- ▶ Kandidát Alpine FIS World Cup
- ▶ 36,3 km lyžiarskych zjazdoviek
- ▶ Maximálna prepravná kapacita 24.535 osôb/hod.
- ▶ **Hotely** – Tri Studničky Hotel, Hotel Grand, Chalets Jasná de Luxe Záhradky, Srdiečko
- ▶ **Realitné projekty** – Centrum Jasná, Prenájom hotelov Kosodrevina, Liptov, SKI Hotel

- ▶ **Aquapark** – Tatralandia
- ▶ Najväčší aquapark v strednej Európe z pohľadu plochy a množstva ponúkaných atrakcií
- ▶ 9 celoročných bazénov, 5 letných bazénov, 17 saún, wellness
- ▶ 155 bungalovov a apartmánov (700 lôžok)
- ▶ Kongresové centrum, 5D kino, golfový trenažér atď.
- ▶ **Hotel** – Holiday Village Tatralandia

# Segment Hory & Aquapark - klíčové ukazovatele výkonnosti Q1 2011/2012

## ▶ **Návštevnosť** – celkový nárast o 32,8% na **391,8** tis. vďaka:

- ▶ Investíciám z roku 2010/11 (nová 8-sedačka v T. Lomnici)
- ▶ Rekonštrukcii hotelov v NT a VT
- ▶ **Horské strediská** – **317,2** tis. návštevníkov\* (+7,5%)
  - ▶ VT 126,2 tis. (+4,2%), NT 191 tis. (+9,9%)
- ▶ **Aquapark** – **74,6** tis. návštevníkov

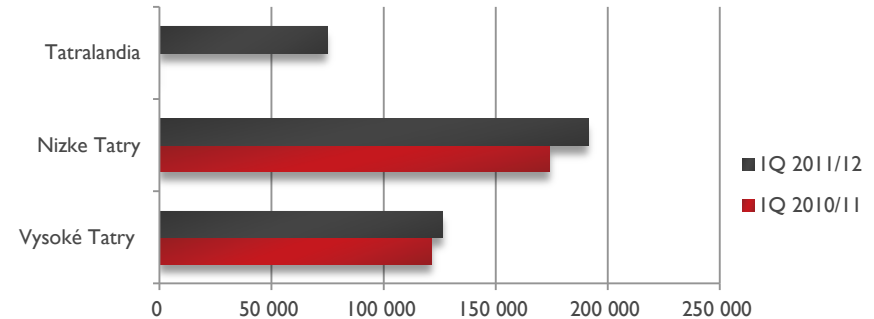
## ▶ **Priemerná tržba na návštevníka** – porovnateľný\*\* rast vo všetkých subsegmentoch

- ▶ **Horské strediská** – rast o 15,2%
  - ▶ **VT** – zlepšenie o 25,6% na **16,20 EUR**
    - Predaj 6-dňových lístkov +58%
  - ▶ **NT** – rast o 8,1% na **20,59 EUR**
    - Predaj 6-dňových lístkov +15%
- ▶ **Aquapark** – **9,97 EUR** na návštevníka
- ▶ **Gastro** – dvojciferné percentuálne rasty v oboch horských strediskách, celkový porovnateľný nárast o 36,1% na **3,19 EUR** vďaka zvýšenej bonitnej klientele
- ▶ **Športové služby & obchody** – priemerný celkový rast o 11,9% na **2,26 EUR**
  - ▶ Rastúci úspech lyžiarskej školy pre deti (VT +60% detí, NT +38%)

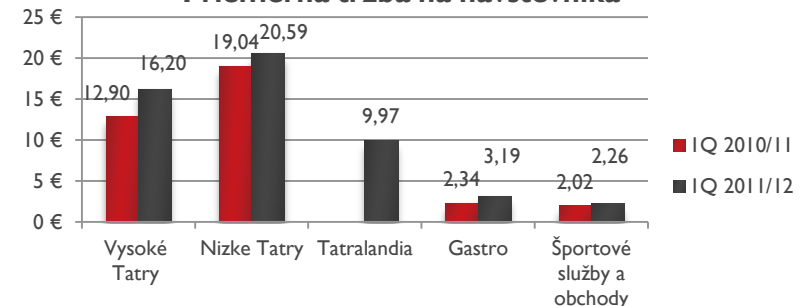
## ▶ **Priemerná cena lístka**\*\*\* – celkové zvýšenie o 2 EUR

- ▶ **NT** – priemerný nárast o 6,7% na 32 EUR
- ▶ **VT** – priemerný nárast o 7,5% na 29 EUR

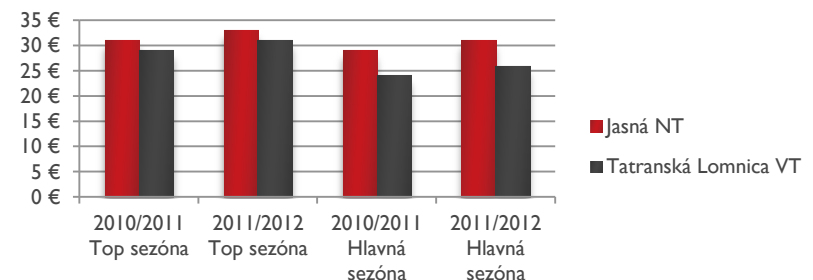
Návštevnosť stredísk



Priemerná tržba na návštevníka



Cena 1-dňového lístka



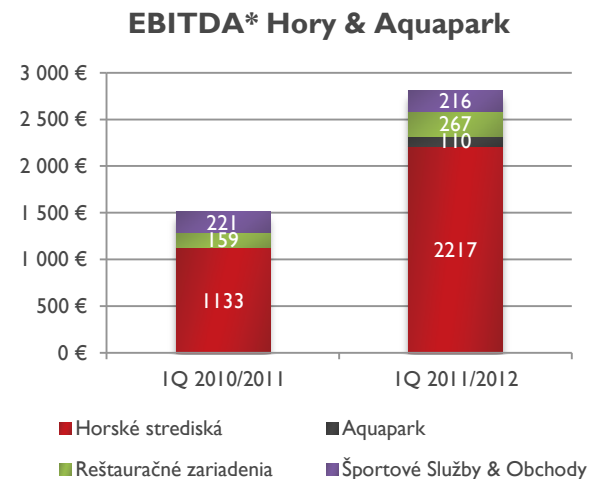
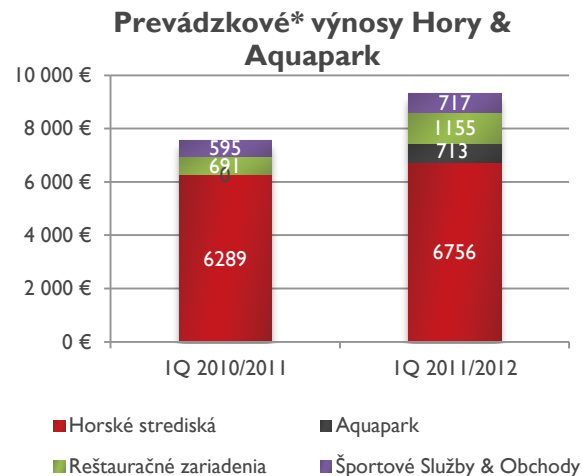
\* Počet lyžiarskych návštevníkov sa meria v zmysle osobo-dní, t.j. jedna osoba, ktorá navštívila lyžiarske stredisko akúkoľvek časť dňa alebo noci za účelom lyžovania, snowboardovania alebo iného druhu zjazdu. 4-denný lístok napr. znamená 4 návštevníkov.

\*\* Porovnateľné prevádzkové ukazovatele a výsledky nezahŕňajú vplyv akvizície aquaparku Tatralandia v apríli 2011

\*\*\* Priemerná cena 1-dňového lístka Hlavnej a Top sezóny 2011/2012 v Jasnej, NT a Tatranskej Lomnici, VT

# Segment Hory & Aquapark - finančné ukazovatele\* Q1 2011/2012

- ▶ Výnosy segmentu predstavujú **73,7%** celkových prevádzkových\* výnosov
- ▶ Medziročný nárast prevádzkových výnosov o 23,3% na **9,341 mil. EUR** (porovnateľný\*\* rast o 12%)
- ▶ Medziročný nárast prevádzkovej EBITDA o 85,6% na **2,809 mil. EUR** (porovnateľný rast o 77,5%)
- ▶ EBITDA marža sa zlepšila o 10,1 p.b. na **30,1%** (porovnateľne +11,7 p.b.)
- ▶ Pozitívne rasty vďaka:
  - ▶ zlepšeniu KPI's v každom subsegmente, aj bez vplyvu Tatralandie
- ▶ **Horské strediská**
  - ▶ 7,4% rast výnosov priniesol až 95,6% nárast EBITDA vďaka stabilným fixným nákladom a šetreniu variabilných nákladov
  - ▶ Prevádzková efektivita (EBITDA marža) sa tým zlepšila o 14,8 p.b. na 32,8%
  - ▶ **VT** – rast výnosov o 40,1% na 2,901 mil. EUR vďaka rastu priemernej tržby na návštevníka z predaja bežných skipasov a rastu barterových tržieb z korporátnej klientely; následný rast EBITDA o 192,7%
  - ▶ **NT** – pokles výnosov o 8,6% dôsledkom poklesu tržieb len z korporátnej klientely vo forme bártra (-700 tis. EUR) bol čiastočne vyvážený nárastom priemernej ceny na návštevníka a rastom počtu individuálnych lyžiarskych návštevníkov; vplyv na EBITDA – reálny rast o 77,9%
- ▶ **Aquapark**
  - ▶ S ohľadom na vedľajšiu sezónu aquaparku zaznamenal stabilné výnosy vo výške 713 tis. EUR a EBITDA 109,6 tis. EUR s efektivitou 15,4% aj vďaka synergiám s ostatnými segmentmi a subsegmentmi
- ▶ **Gastro**
  - ▶ Výnosy vzrástli o 67,1% na 1,155 mil. EUR (porovnateľne +46,4%) vďaka zlepšeniu priemernej tržby na návštevníka
  - ▶ EBITDA dosiahla rast 68,2% na 267 tis. EUR (porovnateľne +59,4%)
- ▶ **Športové obchody a služby**
  - ▶ Rast výnosov o 20,4% na 717 tis. EUR
  - ▶ Mierny pokles EBITDA o 2,4% na 216 tis. EUR hlavne v NT (o 26 tis. EUR) možno pripísať otvoreniu nových prevádzok a rozšíreniu pôvodných, čo spôsobilo vyššie náklady. Prínos z expanzie sa prejaví až v nasledujúcom období.



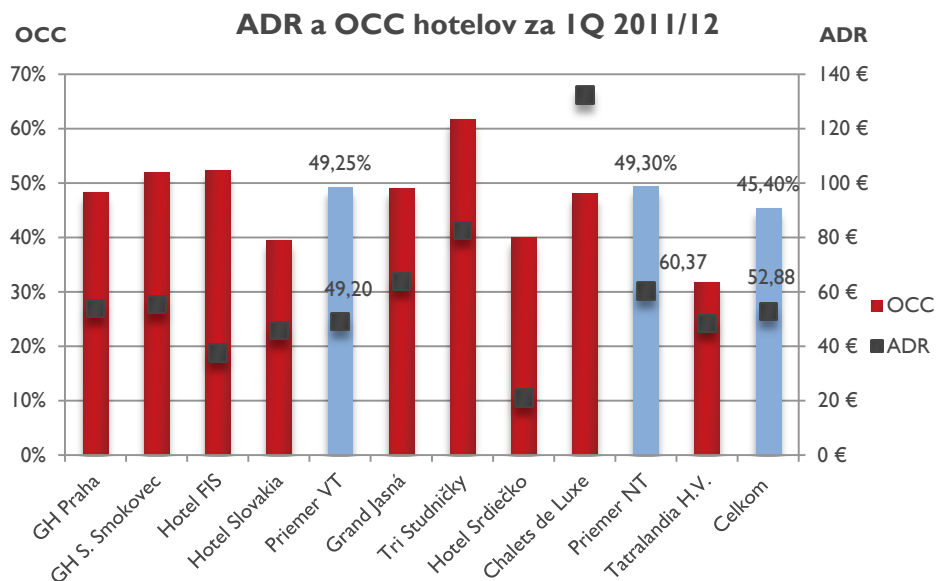
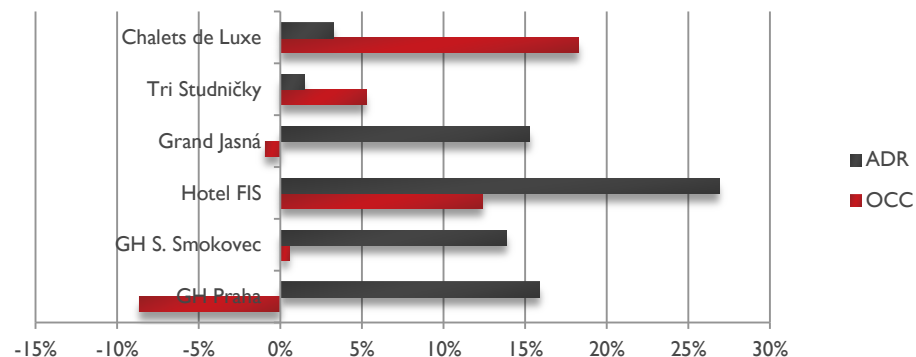


# Segment Hotely- kľúčové ukazovatele výkonnosti

## Q1 2011/2012

- ▶ Zlepšenie celkových porovnateľných KPI's, čo sa týka obsadenosti a priemernej dennej ceny za izbu, odrazené na raste výnosov, aj napriek poklesu priemernej dĺžky pobytu
  - ▶ Vďaka kapitálovým investíciám do hotelov (60 novozrekonštruovaných izieb Grand Jasná a GH Praha, Tatranská Lomnica a wellness v GH Praha), rozširovaniu kapacít a skvalitňovaniu služieb
- ▶ **Priemerná obsadenosť (OCC)** – celkovo **45,4%**, porovnateľný nárast o 10,1 p.b.
  - ▶ Najvyššia obsadenosť – **Hotel Tri Studničky** v NT 61,6%
  - ▶ Rovnaká priemerná obsadenosť hotelov v NT (49,3%) aj vo VT (49,3%)
- ▶ **Priemerná denná cena za izbu (ADR)** – celkového portfólia na úrovni **52,88 EUR**, porovnateľný nárast o 14,3%
  - ▶ Najvyššia ADR – **Chalets Jasná de Luxe** 132,48 EUR kvôli apartmánovému charakteru hotela
- ▶ **Priemerná dĺžka pobytu** – celkového portfólia na úrovni **3,2 dňa**, mierny porovnateľný pokles o 9,6% dôsledkom obmeny korporátnej klientely za individuálnu
  - ▶ Najdlhšie pobyty zaznamenal **Hotel FIS** v priemere 4,2 dňa

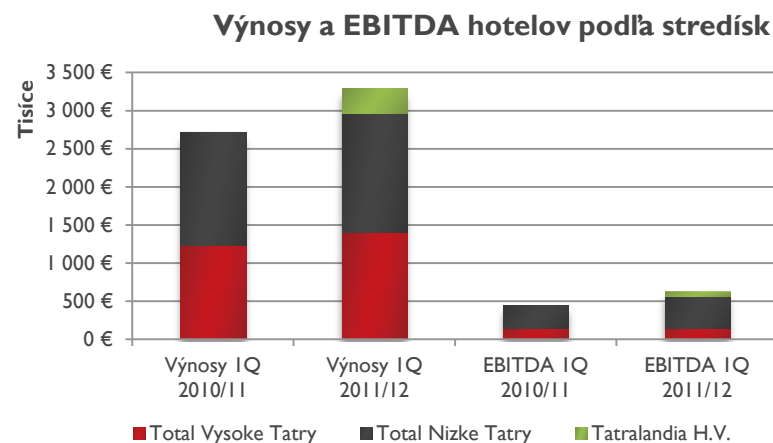
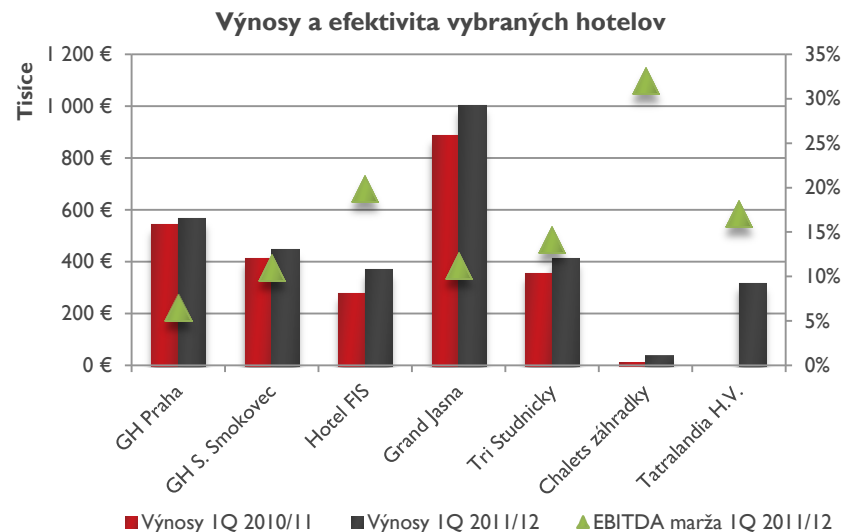
Medziročná zmena OCC a ADR vybraných hotelov



# Segment Hotely- finančné ukazovatele\*

## Q1 2011/2012

- ▶ Výnosy segmentu predstavujú **25,9%** celkových prevádzkových výnosov
- ▶ Medziročný nárast prevádzkových výnosov o 21,1% na **3,287 mil. EUR** (porovnateľný\*\* nárast o 13,7%), pričom výnosy sa zlepšili vo všetkých hoteloch dôsledkom:
  - ▶ Porovnateľného nárastu obsadenosti a priemernej dennej ceny izby
  - ▶ Synergického efektu zo segmentu Hory & Aquapark, vrátane rozšírenia zasnežovania v Jasnej a VT a vybudovania novej 8-sedačky vo VT
- ▶ Rast výnosov sa markantne prejavil na medziročnom náraste EBITDA o 37,9% na **622 tis. EUR** (porovnateľný nárast o 26,1%), keďže náklady hotelov sú do značnej miery fixné a variabilné náklady sa nezvyšujú priamo úmerne s výnosmi
- ▶ Prevádzková efektivita (EBITDA marža) hotelov sa zlepšila o 2,3 p.b. na **18,9%** (porovnateľne +1,9 p.b.)
- ▶ **VT** – porovnateľný nárast výnosov o 11,8%
  - ▶ Najvýznamnejšie výnosy – **Grandhotel Praha** 566 tis. EUR
  - ▶ Najvyššia EBITDA – **Hotel FIS** 73,4 tis. EUR
- ▶ **NT** – porovnateľný nárast výnosov o 15,6%
  - ▶ Najvyššie výnosy – **Grand Jasná** 1,004 mil. EUR
  - ▶ Najvyššia efektivita **Chalets de Luxe** 32,1%
- ▶ **Tatralandia** – **Tatralandia Holiday Village** výnosy vo výške **317 tis. EUR** s EBITDA 54 tis. EUR aj napriek vedľajšej sezóne aquaparku



# Segment Realitné projekty – finančné ukazovatele

## Q1 2011/2012

---

- ▶ Segment Realitné projekty vykázal v Q1 výnosy len z prenájmu hotelov **Kosodrevina, Liptov a SKI** vo výške **52 tis. EUR** (+10,1%)
- ▶ Výnosy segmentu predstavujú **0,4%** celkových prevádzkových výnosov
- ▶ EBITDA z prenájmu hotelov poklesla o 59,5% na **15 tis. EUR** v dôsledku zmeny kontraktov (ukončenie nájmu hotela Srdiečko a prenájom hotela SKI), ktorá spôsobila časový nesúlad vo fakturácii v medziročnom porovnaní
- ▶ Výstavba projektu **Grand Residences Tatranská Lomnica** bola ukončená v decembri 2011, kde pribudlo 17 nových apartmánov štvorhviezdičkového štandardu s celkovou plochou 739 m<sup>2</sup>, avšak zatiaľ sa nerealizoval predaj žiadneho apartmánu
- ▶ **Centrum Jasná, Centrum Tatranská Lomnica, Tatranská Lomnica Projekt** – zatiaľ prebiehajú prípravné práce a dokumentácia

Centrum Jasná



Grand Residences Tatranská Lomnica



# Finančná pozícia 1. kvartálu 2011/2012

## ▶ Likvidita

- ▶ Krátkodobé likvidné prostriedky v hodnote **64,057 mil. EUR** za 3 mesiace poklesli o 12,559 mil. EUR najmä v dôsledku splatenia časti zmenkových pohľadávok na videnie na dofinancovanie kapitálových investícií minulého roka.
  - ▶ Peňažné prostriedky v hodnote 2,661 mil. EUR
  - ▶ Ostatné pohľadávky v hodnote 61,396 mil. EUR

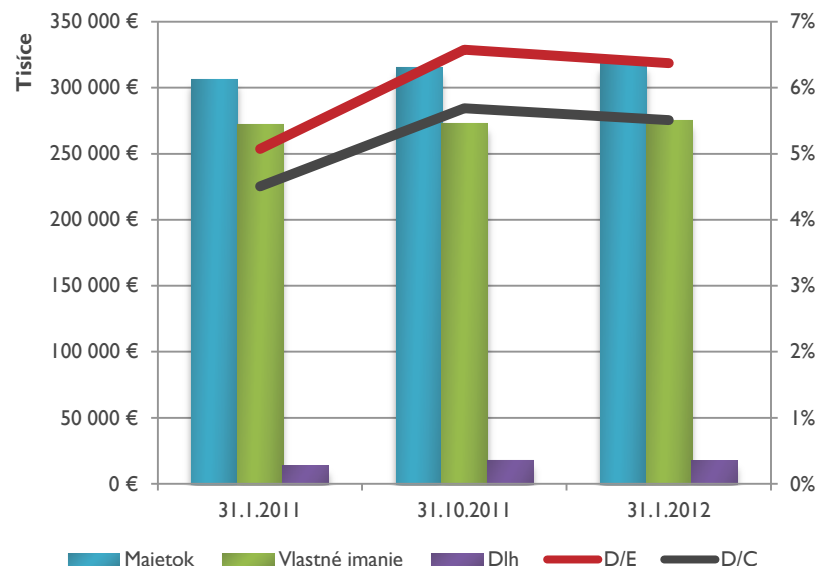
## ▶ Majetok

- ▶ Celkové aktíva v hodnote **318,479 mil. EUR**
- ▶ Za 3 mesiace FR 2011/2012 sa celkový majetok navýšil o 3,354 mil. EUR
  - ▶ Dlhodobý majetok sa navýšil na 226,756 mil. EUR najmä v dôsledku dokončenia minuloročných investícií a začlenením Hotela FIS a Slovakia.

## ▶ Zadlženosť

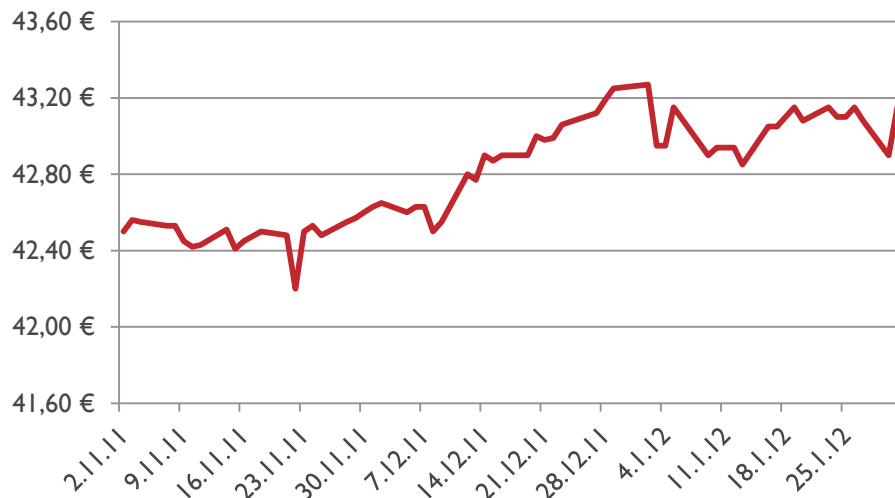
- ▶ Celková hodnota úverov na úrovni **17,543 mil. EUR**; mierny pokles o 382 tis. EUR spôsobený splátkou úverov podľa splátkového kalendára
- ▶ Podiel celkových úverov k celkovému kapitálu (D/C) na úrovni **5,5%**

Finančná pozícia a zadlženosť



# Akcie TMR

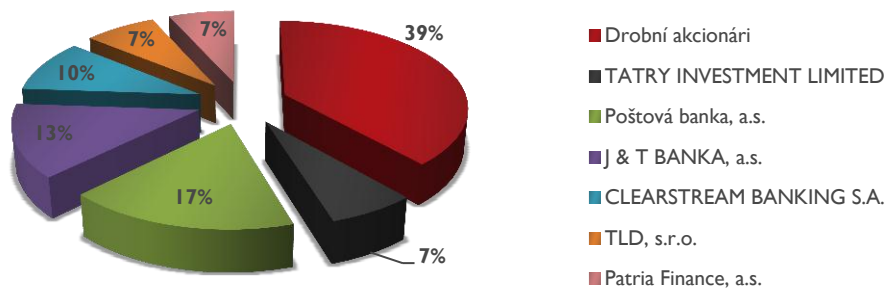
Výkonnosť akcií TMR za I. kvartál 2011/2012



## Údaje o akcii TMR\*\*:

- ▶ Ročné max.: 43,83 EUR
- ▶ Ročné min.: 41,00 EUR
- ▶ Ročný výnos: 7,33%
- ▶ Posledná vyplatená dividendá: 0,82 EUR
- ▶ Dividendový výnos (TTM): 1,87%
- ▶ Počet akcií: 6 707 198
- ▶ EPS (ttm): 1,35 EUR

Akcionárska štruktúra\*



# Konsolidovaný výkaz o súhrnnom výsledku hospodárenia

v €'000 (okrem hodnôt na akciu)	IQ 2011/2012	IQ 2010/2011	Zmena r/r (%)	Úprava GH St. Smokovec	IQ 2011/12 Upravené	IQ 2010/11 Upravené*
<b>Výnosy</b>	<b>12 233</b>	<b>10 412</b>	<b>17,5%</b>	<b>447</b>	<b>12 680</b>	<b>10 338</b>
Spotreba materiálu a tovarov	-1 932	-1 501	28,7%	-129	-2 061	-1 610
Hrubý zisk	10 301	8 911	15,6%	318	10 620	8 728
Osobné a prevádzkové náklady	-6 904	-6 476	6,6%	-270	-7 174	-6 728
<b>EBITDA</b>	<b>3 397</b>	<b>2 435</b>	<b>39,5%</b>	<b>48</b>	<b>3 446</b>	<b>2 000</b>
Odpisy a amortizácia	-1 974	-1 818	8,6%			
EBIT	1 423	617	130,6%			
Úrokové výnosy & náklady	949	2 265	-58,1%			
Zisk/(strata) z finančných nástrojov	380	110	245,5%			
Strata z pridruženej spoločnosti	-22	-24	NA			
Zisk pred zdanením	2 730	2 968	-8,0%			
Daň z príjmu	-41	16	NA			
<b>Čistý zisk</b>	<b>2 689</b>	<b>2 984</b>	<b>-9,9%</b>			
Precenenie finančných nástrojov na reálnu hodnotu	0	8	-100,0%			
Súhrnný výsledok hospodárenia	2 689	2 992	-10,1%			
Zisk na akciu	0,40	0,44	-9,89%			

\* Upravené prevádzkové výsledky za IQ 2010/11 zahŕňajú 100% výsledkov Grandhotela Starý Smokovec, ktorý je podľa IFRS vykazovaný equity metódou a nezahŕňajú rozpustenie rezervy na revitalizáciu Tatier v hodnote 480 tis. EUR.



# Kľúčové prevádzkové výsledky\*

Výnosy v €'000	IQ 2011/2012	IQ 2010/2011	IQ 2011/2012 porovnateľné**	IQ 2010/2011 porovnateľné**	2010/2011	2009/2010
<b>Hory &amp; Aquapark</b>	<b>9 341</b>	<b>7 575</b>	<b>8 484</b>	<b>7 575</b>	<b>28 097</b>	<b>17 410</b>
Horské strediská	6 756	6 289	6 756	6 289	17 849	14 934
Vysoké Tatry	2 901	2 071	2 901	2 071	9 675	5 986
Jasná Nízke Tatry	3 855	4 218	3 855	4 218	8 174	8 948
Aquapark	713	NA	NA	NA	5 599	NA
Tatralandia	713	NA	NA	NA	5 599	NA
Reštauračné zariadenia	1 155	691	1 011	691	3 352	1 562
Vysoké Tatry	431	287	431	287	1 040	761
Jasná Nízke Tatry	580	404	580	404	1 138	801
Tatralandia	143	NA	NA	NA	1 173	NA
Športové Služby & Obchody	717	595	717	595	1 297	913
Vysoké Tatry	233	162	233	162	471	312
Jasná Nízke Tatry	484	433	484	433	826	602
Tatralandia	NA	NA	NA	NA	NA	NA
<b>Hotely</b>	<b>3 287</b>	<b>2 715</b>	<b>2 836</b>	<b>2 495</b>	<b>11 732</b>	<b>8 329</b>
Vysoké Tatry	1 406	1 237	1 383	1 237	6 209	4 576
Jasná Nízke Tatry	1 563	1 477	1 453	1 257	4 531	3 753
Tatralandia HV	317	NA	NA	NA	992	NA
Realitné projekty	52	48	52	48	119	296
Realitné projekty	52	48	52	48	119	296
<b>Celkové výnosy (prevádzkové)</b>	<b>12 680</b>	<b>10 338</b>	<b>11 373</b>	<b>10 118</b>	<b>39 948</b>	<b>26 034</b>

\* Upravené prevádzkové výsledky zahŕňajú 100% výsledkov Grandhotela Starý Smokovec, ktorý je podľa IFRS vykazovaný equity metódou a nezahŕňajú rozpustenie rezervy na revitalizáciu Tatier v hodnote 480 tis. EUR (2010/2011).

\*\* Porovnateľné prevádzkové výsledky nezahŕňajú vplyv akvizície aquaparku Tatralandia v apríli 2011 a výsledky hotelov

Holiday Village Tatralandia, Srdiečko, SKI a Slovakia.

# Kľúčové prevádzkové výsledky\*

EBITDA v €'000	IQ 2011/2012	IQ 2010/2011	IQ 2011/2012 porovnateľné**	IQ 2010/2011 porovnateľné**	2010/2011	2009/2010
<b>Hory &amp; Aquapark</b>	<b>2 809</b>	<b>1 513</b>	<b>2 686</b>	<b>1 513</b>	<b>8 764</b>	<b>4 952</b>
Horské strediská	2 217	1 133	2 217	1 133	4 805	4 799
Vysoké Tatry	512	175	512	175	2 901	1 444
Jasná Nízke Tatry	1 704	958	1 704	958	1 904	3 355
Aquapark	110	NA	NA	NA	2 926	NA
Tatralandia	110	NA	NA	NA	2 926	NA
Reštauračné zariadenia	267	159	253	159	814	127
Vysoké Tatry	115	77	115	77	211	53
Jasná Nízke Tatry	138	81	138	81	86	75
Tatralandia	14	NA	NA	NA	517	NA
Športové Služby & Obchody	216	221	216	221	219	25
Vysoké Tatry	69	49	69	49	47	0
Jasná Nízke Tatry	147	173	147	173	172	26
Tatralandia	NA	NA	NA	NA	NA	NA
<b>Hotely</b>	<b>622</b>	<b>451</b>	<b>547</b>	<b>434</b>	<b>2 768</b>	<b>1 556</b>
Vysoké Tatry	157	155	159	155	1 891	1 341
Jasná Nízke Tatry	411	296	388	279	626	215
Tatralandia HV	54	NA	NA	NA	251	NA
Realitné projekty	15	36	15	36	7	174
Realitné projekty	15	36	15	36	7	174
<b>Celková EBITDA</b>	<b>3 446</b>	<b>2 000</b>	<b>3 247</b>	<b>1 983</b>	<b>11 539</b>	<b>6 682</b>
EBITDA marža	27,2%	19,3%	28,6%	19,6%	28,9%	25,7%

\* Upravené prevádzkové výsledky zahŕňajú 100% výsledkov Grandhotela Starý Smokovec, ktorý je podľa IFRS vykazovaný equity metódou a nezahŕňajú rozpustenie rezervy na revitalizáciu Tatier v hodnote 480 tis. EUR (2010/2011).

\*\* Porovnateľné prevádzkové výsledky nezahŕňajú vplyv akvizície aquaparku Tatralandia v apríli 2011 a výsledky hotelov

Holiday Village Tatralandia, Srdiecko, SKI a Slovakia.



# Konsolidovaný výkaz finančnej pozície

v €'000	31.1.2012	31.1.2011	31.10.2011	v €'000	31.1.2012	31.1.2011	31.10.2011
<b>Majetok</b>				<b>Vlastné imanie</b>			
Dlhodobý majetok				Základné imanie	221 338	221 338	221 338
Goodwill a nehmotný majetok	3 804	3 857	3 805	Emisné ážio	30 430	30 430	30 430
Budovy, vybavenie a zariadenie	186 923	127 434	171 639	Nerозdelený zisk a ostatné fondy	23 607	20 232	20 918
Investície v nehnuteľnostiach	4 194	3 714	4 194	<b>Vlastné imanie celkom</b>	<b>275 375</b>	<b>272 000</b>	<b>272 686</b>
Pohľadávky z obchodného styku	1 888	1 246	1 153	<b>Záväzky</b>			
Úvery poskytnuté	8 007	5 474	7 674	Dlhodobé záväzky			
Ostatné pohľadávky	16 751	206	18 095	Úvery a pôžičky	14 862	11 543	14 807
Investícia do pridruženej spoločnosti	5 156	6 858	5 179	Záväzky z obchodného styku	113	74	13
Odložená daňová pohľadávka	33	369	2 082	Rezervy	20	20	20
<b>Dlhodobý majetok celkom</b>	<b>226 756</b>	<b>149 158</b>	<b>213 821</b>	Ostatné dlhodobé záväzky	450	672	611
Krátkodobý majetok				Odložený daňový záväzok	11 896	9 014	13 962
Zásoby	1 774	960	985	<b>Dlhodobé záväzky celkom</b>	<b>27 341</b>	<b>21 323</b>	<b>29 413</b>
Pohľadávky z obchodného styku	4 239	3 857	4 046	Krátkodobé záväzky			
Úvery poskytnuté	0 -		236	Úvery a pôžičky	2 681	2 256	3 118
Ostatné pohľadávky	61 396	139 961	70 225	Záväzky z obchodného styku	8 811	6 823	4 915
Finančné investície	19 573	6 855	17 337	Rezervy	87	257	464
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty	2 661	3 344	6 391	Záväzky zo splatnej dane	0	-	1 121
Ostatný majetok	1 622	2 229	1 626	Ostatné krátkodobé záväzky	4 184	3 705	3 408
Aktíva držané na predaj	458	0	458	<b>Krátkodobé záväzky celkom</b>	<b>15 763</b>	<b>13 041</b>	<b>13 026</b>
<b>Krátkodobý majetok celkom</b>	<b>91 723</b>	<b>157 206</b>	<b>101 304</b>	<b>Záväzky celkom</b>	<b>43 104</b>	<b>34 364</b>	<b>42 439</b>
<b>Majetok celkom</b>	<b>318 479</b>	<b>306 364</b>	<b>315 125</b>	<b>Vlastné imanie a záväzky celkom</b>	<b>318 479</b>	<b>306 364</b>	<b>315 125</b>

# Použité skratky

---

- ▶ ADR – Priemerná denná cena za izbu
- ▶ BCPB – Burza cenných papierov v Bratislave
- ▶ CAPEX – Kapitálové výdavky
- ▶ D/C – Debt/Capital (Dlh k celkovému kapitálu)
- ▶ D/E – Debt/Equity (Dlh k vlastnému imaniu)
- ▶ EBIT - Prevádzkový hospodársky výsledok pred zdanením, úrokmi a po odpisoch
- ▶ EBITDA – Prevádzkový hospodársky výsledok pred zdanením, úrokmi a bez odpisov
- ▶ EPS – Zisk na akciu
- ▶ FR – Fiškálny rok
- ▶ GH – Grandhotel
- ▶ HV – Holiday Village (Tatralandia)
- ▶ IFRS – Medzinárodné účtovné štandardy
- ▶ mes. - Mesiace
- ▶ mil. – Milión
- ▶ NT – Nízke Tatry
- ▶ OCC – Obsadenosť
- ▶ r/r – medziročné porovnanie kvartálov
- ▶ Q1 – 1<sup>st</sup> Quarter = I. kvartál
- ▶ SAS – Slovenské účtovnícke štandardy
- ▶ TMR – Tatra Mountain Resorts, a.s.
- ▶ TTM – „Trailing Twelve Months“ = Za posledných 12 mesiacov
- ▶ tis. – Tisíc
- ▶ VT – Vysoké Tatry