Riadne valné zhromaždenie

31. máj 2023

Liptovský Mikuláš

Súhrn výsledkov za rok 2021/22

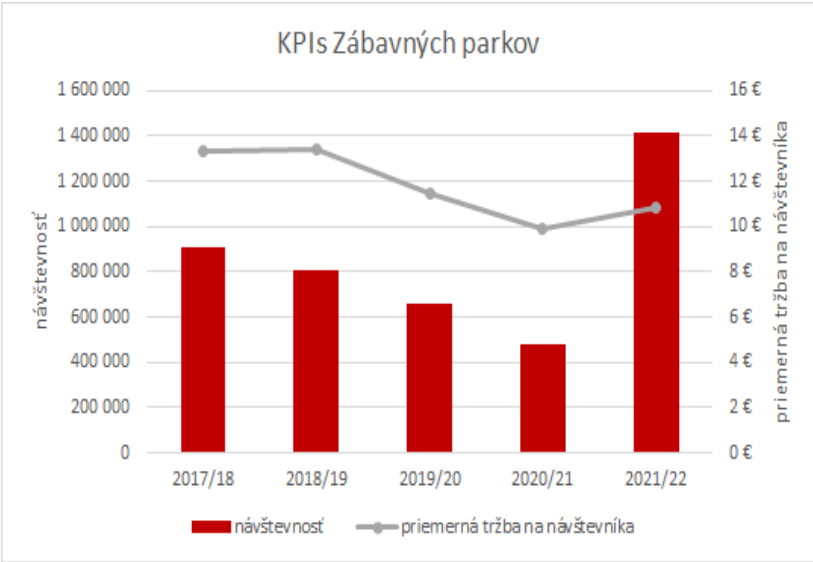
- **Výnosy** celkovo vzrástli **o 107,7%** na **133,621 mil. EUR** (vs. 64,697 mil. EUR v 2021/22)
- Prevádzkový zisk **EBITDA** dosiahol **33,7 mil. EUR** (vs. 7 mil. EUR v 2021/22)
- Výnosy ovplyvnili:
  - Vyššia návštevnosť v strediskách v porovnaní s minulým rokom (ovplyvnený pandémiou)
  - Akvizícia vodného parku Bešeňová od apríla 2022
- Kons. strata **-11,9** mil. EUR (vs. -45,9 mil. EUR v 2021/22)
  - kvôli vyšším prevádzkovým a úrokovým nákladom, vyšším odpisom a opravnej položke k dlhodobého majetku
- Indiv. čistý zisk **3,3** mil. EUR (vs. -16,9 mil. EUR v 2021/22)
- Nárast návštevníkov o **128,7%** v Horských strediskách a **193,1**% v Aquaparku a Zábavnom parku.
  - Rekordná návštevnosť v zábavnom parku Legendia - vyše 500 tisíc návštevníkov
  - Celková návštevnosť v zábavných parkoch priblížila k 1,4 mil. návštevníkov
- Nadobudli sme 100% podiel v spoločnostiach Eurocom Investment s.r.o. a World Exco s.r.o.

COVID 19 významne poznačil aj rok 2022

- Rok 2022 bol tiež výrazne ovplyvnený pandémiou Covid 19
- Všetky slovenské gastrá a obchody boli zatvorené do 1.1.2022
- Počas zimnej sezóny bolo na Slovensku obmedzenie že v stredisku mohli lyžovať len zaočkovaní ľudia, platilo to aj pre zahraničných turistov
- Rakúske rezorty boli zatvorené do konca decembra 2021 a v januári sa otvorili ale boli zavreté hotely, teda nemohli prísť turisti z iných regiónov.
- Všetky strediská mohli byť otvorené bez obmedzení až na záver sezóny, ale z finančného pohľadu to už bol nevýznamný efekt.

Kľúčové ukazovatele výkonnosti

rastúca návštevnosť aj vďaka akvizícii vodného parku Bešeňová



- Kľúčové ukazovatele výkonnosti výrazne vzrástli oproti pandemickému roku
- Návštevnosť v Horských strediskách **+128,5%;**
- Návštevnosť v Zábavných parkoch **+193%;** kvôli akvizícii vodného parku Bešeňová a rekordnej návštevnosti v poľskom zábavnom parku Legendia
- Priemerná tržba na návštevníka v Horských strediskách **+27,8%,** priemerná tržba v Zábavných parkoch **+9,1%**

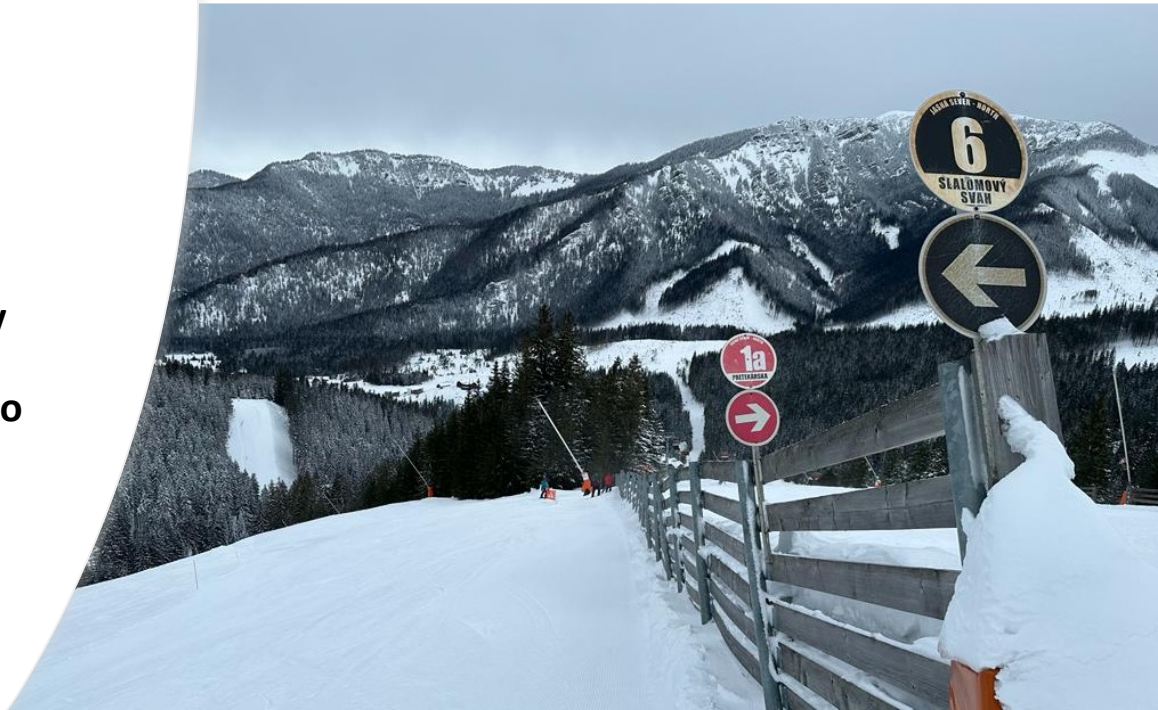
Významné aktivity TMR - 2022

Lanovka Biela púť - Priehyba

- **Výška Investícia 17,5 mil. eur**
- **Dĺžka 933m, kapacita 2.800 ludí za hodinu**
- **Výrazne pomohla v stredisku s distribúciou lyžiarov a eliminációu rád pri nástupe do strediska**

Posilnenie zasnežovania a nová zjazdovka

- **Výška Investície 3 mil. eur**
- **Realizácia počas 2022 (dokončené December 2023)**
- **Obnovila sa historická zjazdovka Slalomový svah**
- **Investícia výrazne zachránila tržby v 2023 – eliminoval sa vplyv výrazného oteplenia v decembri 2023**

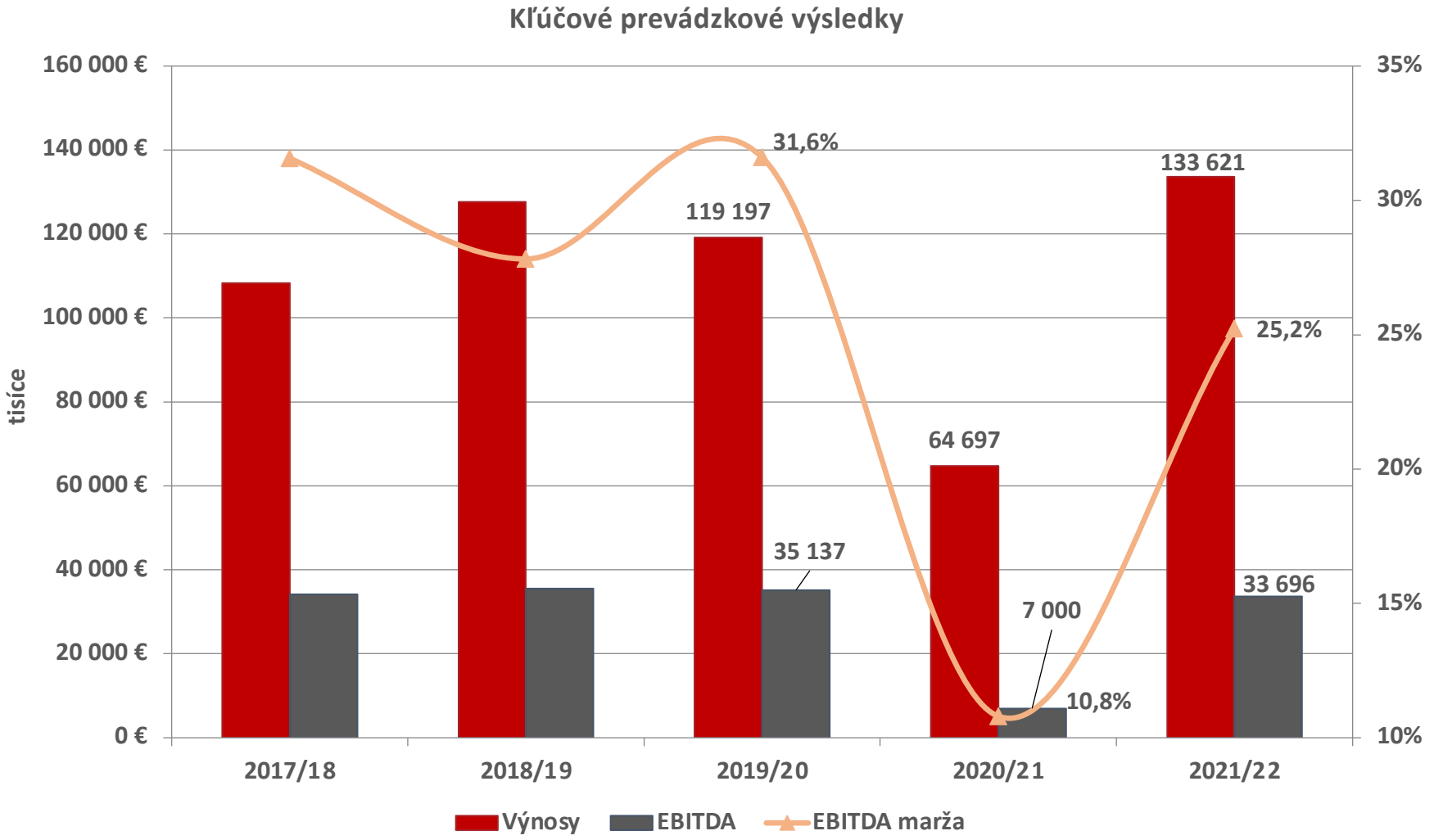


Gopass Skipass, hotels, and everything in between.

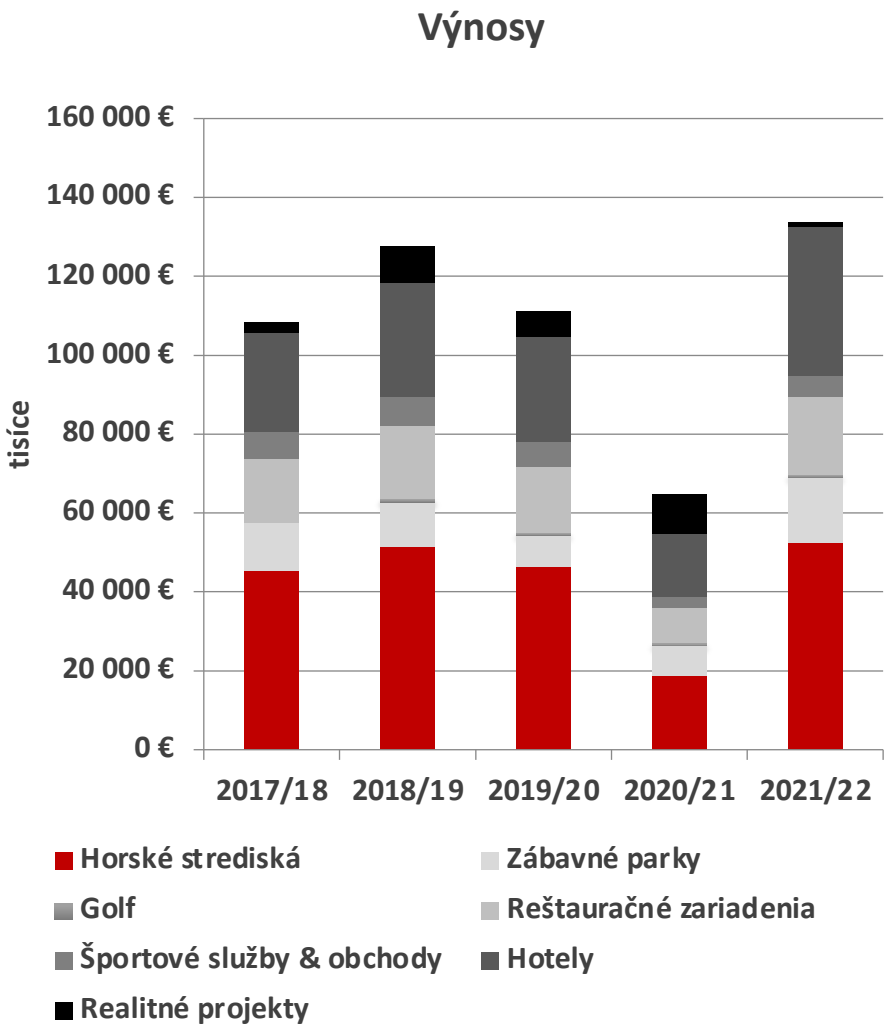
- **K 1.11.2021 prišlo k odčleneniu Gopassu pod dcérsku spoločnosť Gopass, a.s.**
- **100% vlastníkom je TMR, a.s.**
- **V auguste 2022 bola zakúpená česká spoločnosť a premenovaná na Gopass SE (európska akciová spoločnosť) so sídlom v CZ ako 100% dcéra TMR, a.s.**
- **K 1.11.2023 prišlo k cezhraničnému zlúčeniu Gopass, a.s. s Gopass SE s nástupníckou spoločnosťou Gopass SE a zmene sídla a krajiny Gopassu**
- **Zároveň využívame inštitút SE - Európska akciová spoločnosť, pre atraktívnejšie vnímanie Gopassu ako medzinárodnej spoločnosti poskytujúcej digitálne služby v oblasti cestovného ruchu**

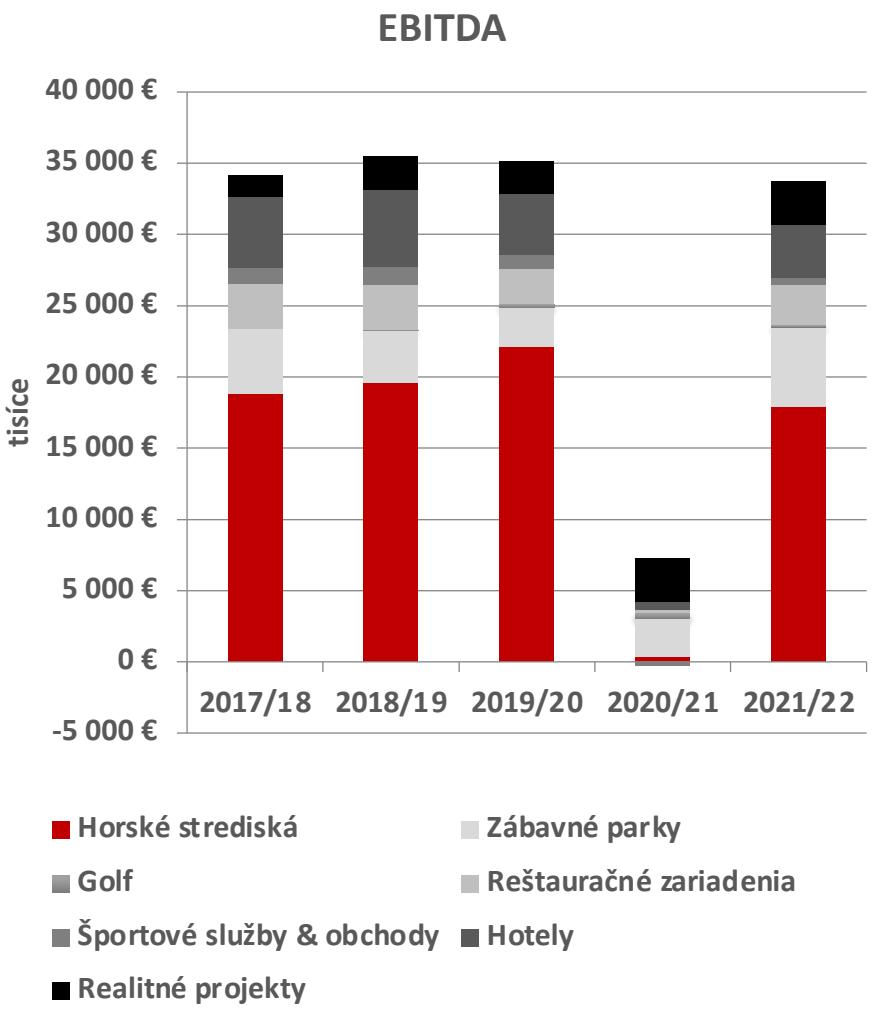
II. Finančné výsledky 2021/22

Rok 2022 bol stále čiastočne ovplyvnený pandémiou

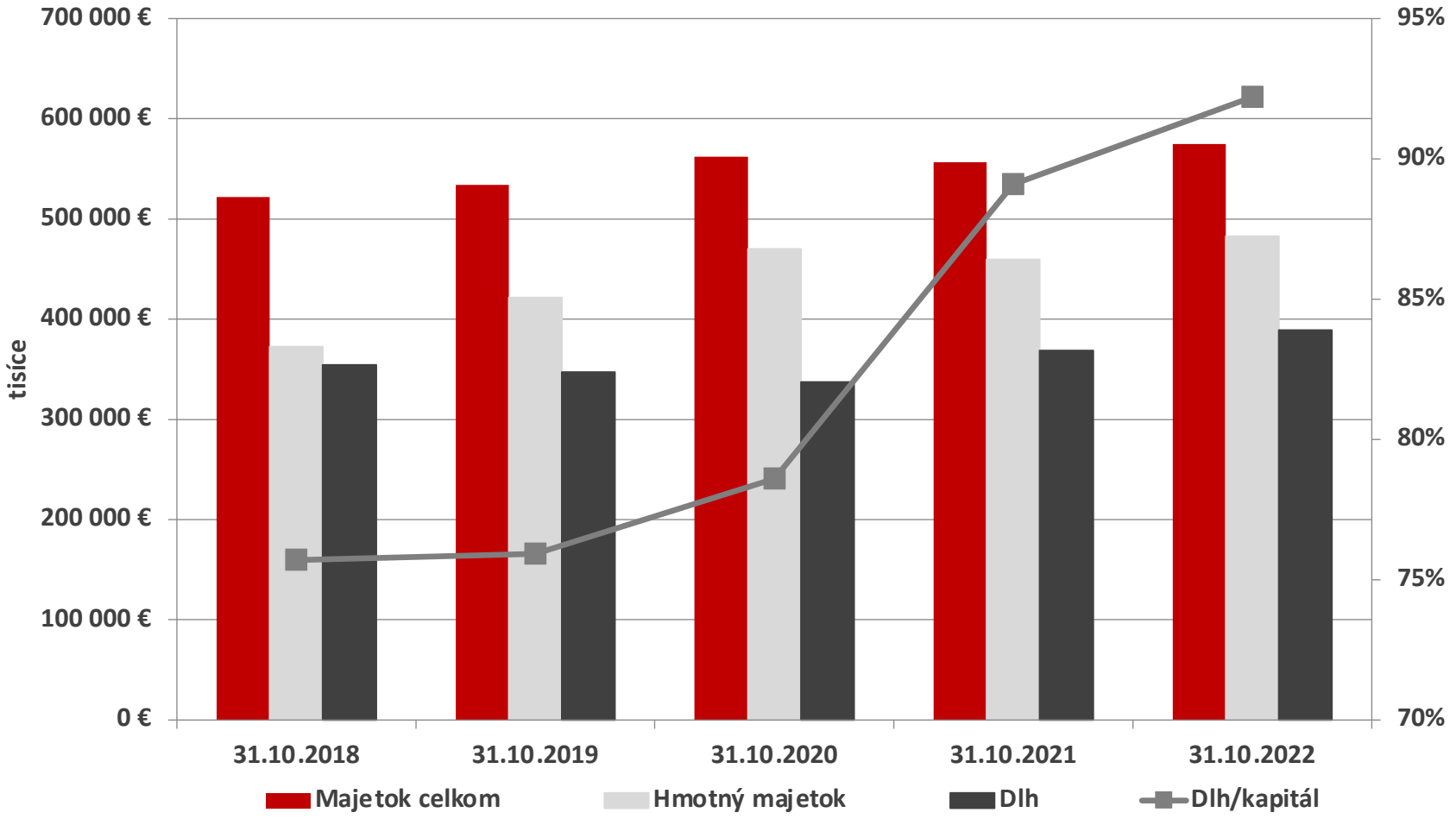


Prevádzkové výsledky podľa segmentov





Finančná pozícia



Hlavné výsledky

Vybrané konsolidované výsledky auditované (IFRS)	Pre rok končiaci 31. októbra			
v €'000	FY 2021/22 konsolidované	FY 2020/21 konsolidované	FY 2021/22 individuálne	FY 2020/21 individuálne
Tržby	131 812	63 458	90 483	48 191
Ostatné prevádzkové výnosy	1 809	1 239	1 384	248
Celkové výnosy	**133 621**	**64 697**	**91 867**	**48 439**
Spotreba materiálu a tovarov	-19 070	-18 263	-15 132	-16 056
Osobné a prevádzkové náklady	-84 681	-39 459	-56 134	-29 852
Iný zisk/ strata	3 826	25	14 833	4 752
EBITDA	**33 696**	**7 000**	**35 484**	**7 283**
EBITDA marža	*25,2%*	*10,8%*	38,6%	15,0%
Odpisy a amortizácia	-23 388	-21 525	-12 971	-14 910
Opravná položka k dlhodobému majetku	-5 863	-4 824	0	0
Odpisy aktív s právom na užívanie	-5 238	-5 238	-4 344	-3 496
Zisk z výhodnej kúpy (gain on bargain purchase)	13 162	756	0	0
EBIT	**11 630**	**-23 831**	**18 169**	**-11 123**
Úrokové výnosy	47	153	7 965	6 746
Úrokové náklady	-22 915	-21 708	-20 051	-17 741
Zisk / Strata z finančných operácií, netto	-2 356	-130	-715	-5
Zisk / strata z predaja dcérskych spoločností	-482	0	-721	0
Zisk / strata z investícií do spoločných a pridružených podnikov účtovaných metódou vlastného imania	-163	-1 000	0	0
Zisk / Strata pred zdanením	**-14 239**	**-46 516**	**4 647**	**-22 123**
Daň z príjmu	-776	-70	-1	-3
Odložená daň z príjmu	3 068	710	-1 359	5 221
Čistý zisk / strata	**-11 947**	**-45 876**	**3 287**	**-16 905**
Celkový súhrnný výsledok	**-12 500**	**-46 763**	**2 184**	**-18 854**
Zisk / strata na akciu (v €)	**-1,694**	**-6,816**	**0,490**	**-2,520**

- **Audítorská správa z auditu konsolidovanej aj individuálnej účtovnej závierky je bez výhrad**

Aktivity TMR – 2022/2023

Hotel Jasná centrál

- **Pokračovanie stavby v roku 2023**
- **V roku 2023 sa plánuje postaviť celý betónový skelet**
- **Predaj apartmánov nebol ešte spustený**

Rekonštrukcia wellness Grandhotel Starý Smokovec

- **Bazén vo wellness bol v havarijnom stave, zatekal a bol už nefunkčný**
- **Pretekanie bazéna tiež poškodzovalo podložie hotela**
- **Bola nefunkčná vzduchotechnika**
- **Celková investícia je vo výške 700 tis. eur**

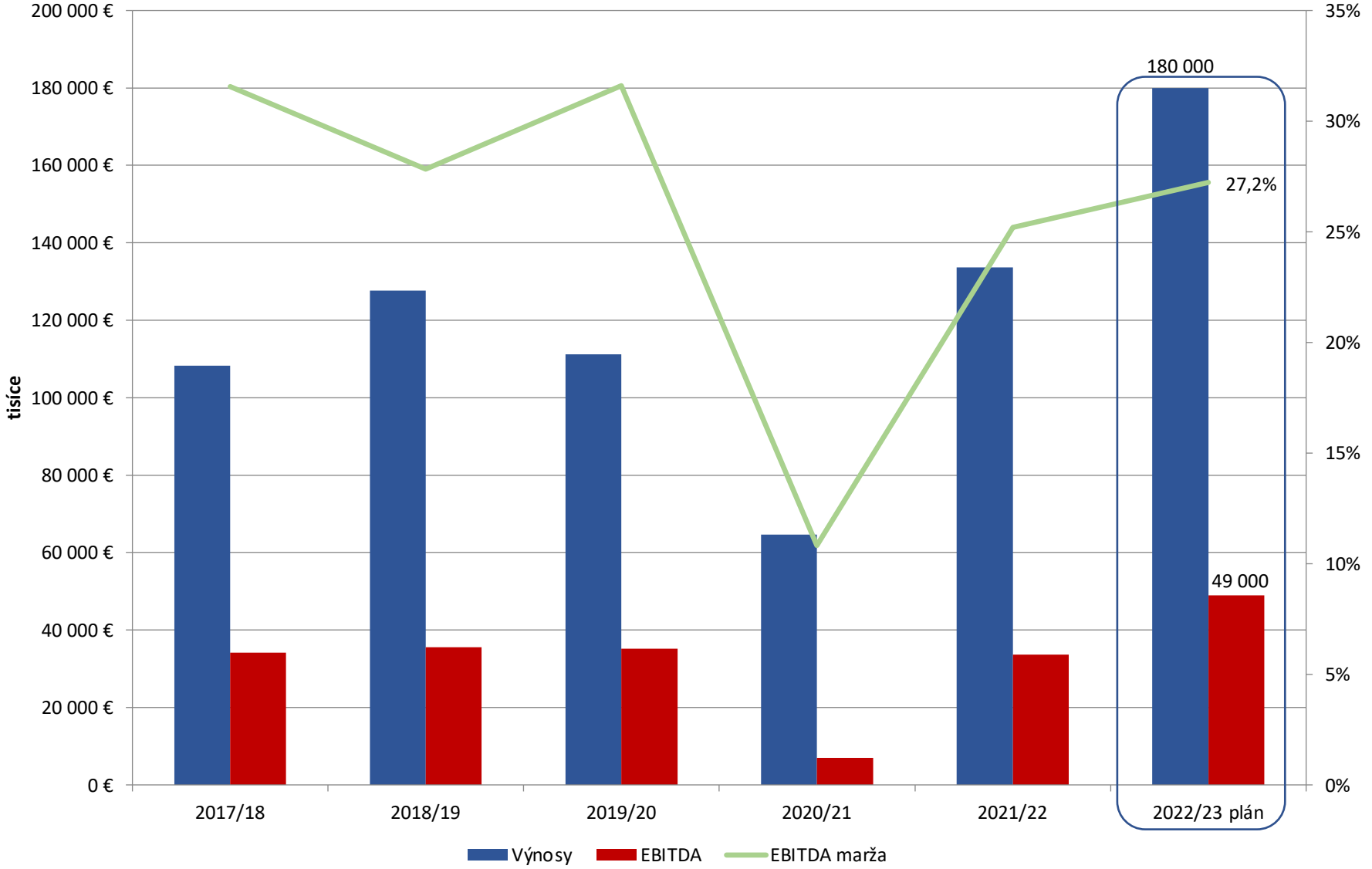
Špindlerúv Mlýn

- Výstavba 2 nových zjazdoviek
- Výstavba zasnežovania nových zjazdoviek
- Nová čerpacia stanica na odber vody z priehrady (zásadný posun pre celý areál)
- Rozširovanie existujúcich modrých zjazdoviek (Svatrý Petr a Medvedín)
- Celková výška investície v 2023:

  293 mil. CZK = +- 12,2 mil. eur

skiareál špindlerův mlýn

IV. Finančný plán 2022/23



Výnosy 2022/23

Výnosy

April YTD FY2023

Rezort	ACTUAL	FY22	FY19	ACTUAL vs FY22	%	ACTUAL vs FY19	%
Jasná	42 874	25 011	30 723	17 863	71%	12 151	40%
Vysoké Tatry	25 252	14 944	20 224	10 307	69%	5 028	25%
Vodné parky	18 211	8 882	11 308	9 328	105%	6 903	61%
Spindleruv Mlyn	16 008	14 656	14 808	1 352	9%	1 200	8%
Ještěd	2 460	2 490	1 360	(30)	-1%	1 100	81%
Golf	1 840	1 578	949	261	17%	890	94%
Szczyrk	9 125	9 591	8 110	(466)	-5%	1 015	13%
Legendia	1 365	835	357	530	64%	1 008	282%
Mölltaler+Ankogel	5 362	3 827	314	1 535	40%	5 048	1607%
Muttereralm	1 903	2 068	0	(165)	-8%	1 903	N/A
Reality	2 784	5 806	3 791	(3 023)	-52%	(1 007)	-27%
Gopass	2 509	312	0	2 197	705%	2 509	N/A
Central	292	182	762	110	60%	(470)	-62%
CELKOVÉ VÝNOSY	**129 984**	**90 184**	**92 707**	**39 801**	**44%**	**37 277**	**40%**

Ďakujeme za pozornosť